



IMMOBILIEN
CONSULTING

GESELLSCHAFT M.B.H.

Kanzlei Villach
Italiener Straße 40/1/2, 9500 Villach
Tel. +43 4242 / 57 854
Fax. +43 4242 / 55 233
flechl@immobilien-consulting.at
Mobil: +43 660 / 57 854 00

Kanzlei Bad Kleinkirchheim
Dorfstraße 68, 9546 Kleinkirchheim
Tel. +43 4242 / 57 854
Fax. +43 4242 / 55 233
flechl.austria@immobilien-consulting.at
Mobil: +43 650 / 30 800 46

UID-Nr.: ATU 392 310 05, Bezirksgericht Villach, FN 112818 i
Bank für Kärnten und Steiermark
BIC: BFK KAT 2K IBAN: AT 881 700 000 153 181 500

INFORMATIVA PRIVACY PER CLIENTI DELL'AGENZIA IMMOBILIARE (ACQUIRENTE E/O VENDITORE)

RESPONSABILE:	Immobilien Consulting GmbH (FN 112818 i), Italiener Straße 40/1/2, 9500 Villach
TITOLARE DEL TRATTAMENTO:	Non è stato designato, perché non previsto per legge.
FINALITA' DEL TRATTAMENTO:	La gestione dei clienti nell'ambito dell'attività di intermediazione immobiliare compresa la creazione ed archiviazione di documenti scritti con modalità automatizzate, per esempio la corrispondenza.
FONDAMENTO GIURIDICO:	Contratto, ottenimento del contratto (contratto di intermediazione), basi giuridiche.
PERIODO TEMPORALE DI CONSERVAZIONE DEI DATI:	I dati vengono conservati per la durata del rapporto contrattuale e dopo la sua conclusione per il tempo legalmente previsto o fino al termine della prescrizione per rivendicazioni legali.
A CHI COMUNICHIAMO I SUOI DATI:	<p>Raccogliamo e trattiamo i dati personali inviati e comunicati a noi soltanto nell'ambito dell'esecuzione del contratto (contratto di intermediazione). I dati possono essere trasmessi in misura limitata, strettamente necessaria per il conseguimento di questa finalità, basato su un fondamento giuridico o perché esiste un interesse giustificato di terzi all'affare.</p> <p><u>Possibili destinatari</u> possono essere: reparti dell'azienda che si occupano dell'operatività (per esempio informatica, amministrazione generale) o società collegate all'azienda (per esempio esecuzione di un progetto comune);</p> <p>Terzi partecipanti all'esecuzione del contratto (persone partecipanti necessariamente all'affare e possibili parti contraenti, altri agenti immobiliari, siti di intermediazione immobiliare, amministratori di condominio, istituti di credito, enti pubblici e privati che possono dare o necessitano di informazioni su immobili, assicurazioni)</p> <p>Fornitori del responsabile (per esempio commercialisti, consulenti del lavoro, uffici legali) enti e autorità (previdenza sociale, uffici finanziari, altri istituti), rappresentanti legali (tutela dei diritti o difesa da richieste nell'ambito di procedure amministrative), imprese appaltatrici che si occupano della gestione di infrastrutture informatiche (software e hardware).</p>

	I suoi dati non saranno mai utilizzati ai fini pubblicitari o usi simili. I nostri collaboratori e prestatori d'opera hanno l'obbligo di riservatezza e la responsabilità di garantire la protezione dei dati.
PORTABILITA' DEI DATI:	Non esiste il diritto della portabilità dei dati.

La trasmissione dei dati a destinatari all'estero (al di fuori dell'Unione Europea) o ad un'organizzazione internazionale non è prevista. Non ci sono processi decisionali automatizzati (profiling).

Non ci sono obblighi contrattuali o legali per il conferimento dei dati. Il conferimento è assolutamente facoltativo. I dati sono necessari per l'esecuzione corretta del rapporto contrattuale.

Come persona interessata ha la facoltà di esercitare il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, restrizione o opposizione. Per esercitare il Suo diritto si rivolga a:

[Immobilien Consulting GmbH, +43 4242 57854, flechl@immobilien-consulting.at](mailto:flechl@immobilien-consulting.at)

Se ritiene che il trattamento dei suoi dati violi le norme sulla privacy o che sia stato danneggiato il suo diritto alla privacy può sporgere reclamo all'autorità competente.